

家賃でポイント

ROOMiDのご利用は 「エポスカード」で入会がおトク!



年会費
永年無料



家賃でポイントが 貯まります!

月づきの家賃等のお支払いでエポスポイントが貯まります

月づきの家賃が10万円の場合

家賃
10万円

貯まるポイント
500
ポイント

× 12ヵ月

1年間で貯まるポイント

6000ポイント (6,000円相当)

※カード利用200円につき1ポイントが加算されます
※1ポイント=1円相当でご利用いただけます

ポイントは、次年度以降 保証料にも使えます

貯まったエポスポイントは、ギフト券等に交換の他
「次年度以降保証料」にも お使いいただけます

次年度以降
保証料

1万円

1年間に家賃で
貯まるポイント

6,000円
相当

お支払い保証料

4,000円

※お申し込みはエポスカード会員サイト「エポスNet」内の「ROOM ID保証料
ポイント充当サービス」からご自身でご登録ください
※事前に「エポスNet」のご登録が必要です

エポスカードご入会案内

EPOS CARD



入会金・年会費永年無料

新規ご入会特典

2000円相当の
エポスポイントプレゼント!

※お受け取りがマールイ店舗の場合には、マールイ店舗で使える
2,000円分の優待クーポンをプレゼントとなります



街でおトク

全国10,000店舗以上でご優待!

飲食店、遊園地、カラオケ、舞台、イベント、旅行、ホテル、スパ、
温泉などうれしい割引やサービスがいっぱい!

エポスポイントが貯まる

ROOM ID	家賃等のお支払い200円(税込)ごとに	→ 1P
Visa加盟店	リボ・分割払い 3回払い以上	→ 2P
	ご利用200円(税込)ごとに 1回・2回払い ボーナス一括払い	→ 1P

エポスポイントを使う

- 商品券、ギフト券、他社ポイント、グッズなどに交換
- ROOM IDの次年度以降保証料に充当

エポスカードの詳細、お申し込みはこちらから

エポスカスタマーセンター (9:30~18:00)
東京 03-3383-0101 大阪 06-6630-0101

エポスカード

検索

ROOMiD
MARUI GROUP

家賃でポイント
ROOMiD

エポスカードの
家賃保証サービス



株式会社エポスカード

家賃債務保証業者 国土交通大臣(1)第15号

1908-Y

家賃でポイント ROOM ID とは

ポイント1

お部屋を借りる際の「家賃等の保証」を
エポスカードがお引き受けいたします

ポイント2

エポスカードをお持ちでなくても
ご利用いただけます

カードをお持ちいただくと各種特典がございます
裏面のご案内を参照ください

ポイント3

月づきの家賃等・保証料はエポスカードに
お支払いください

エポスカードが不動産管理会社様、または貸主様に
月づきの家賃等を事前にお立替します

保証料

年払い方式で毎年1回、保証料をお支払いいただきます

主な商品プラン	初年度保証料 (最低保証料)	次年度以降保証料
ROOM ID	月額賃料等の 40% (15,000円)	10,000円/年 (賃料等が15万円以上の 場合は14,000円/年)
ROOM ID プラス (保証人ありプラン)	月額賃料等の 30% (15,000円)	

※その他、商品プランによって保証料の料率・金額は異なります

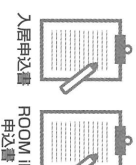
家賃等、保証料のお支払いは
便利な口座引落とし

口座引落とし手数料は **0円**

お申し込み～ご契約

ステップ1 お申し込み

不動産管理会社様にて
「入居申込書」、
「ROOM ID申込書」を記入



ステップ2 保証審査

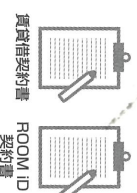
お申し込み内容に基づき、
エポスカードにて審査
審査結果は不動産管理会社様を通じて
ご通知いたします



※審査の結果、保証をお引き受けできない場合がございます
※審査に関するご質問は一切お答えしかねます
予めご了承ください

ステップ3 ご契約

不動産管理会社にて、
「賃貸借契約」、
「ROOM ID」のご契約



ステップ4 契約完了メール(SMS)

ご契約の数日後に
ショートメッセージサービス(SMS)を配信



※入居申込書にご記入いただいた電話番号宛てに
配信いたします
※家賃等、保証料、ポイント充当サービスのご案内など
口座登録 エポスカード入会申し込みが、簡単入力で
お手続きいただけます(エポスカード会員様は登録不要です)

ステップ5 お支払い等のご案内

〈エポスカードをお持ちでない方にお届けします〉

ご契約の約1週間後に「お支払い等の
ご案内」を郵送



※家賃等、保証料、ポイント充当サービスのご案内など
※対象のお客様へは口座手続き書類、コンビニ払込票も
同封します

家賃等・保証料のお支払いスタート

ご利用代金明細書、またはお支払明細書をご確認ください

保証サービス内容のご案内

取扱物件
個人契約の居住用・事業用賃貸物件 ※法人・名義での住居用・事業用お申し込みは別途法人プランで承ります
保証対象
● 月額賃料等 (家賃、共益費、変動費、駐車場代などを含む) ● 更新料・更新事務手数料(賃料等の2ヵ月分以内) ● 物件明渡し時の原状回復費用 ● 賃貸借契約の解除に係る賃料等損害金 ● 物件明渡しに要した訴訟費用等の損害金 ● 明渡し・訴訟に係る残置物の撤去、処分費用 ● 早期解約損害金(賃料等の2ヵ月分以内) ● 退去予告義務違反に係る違約金等 (賃料等の2ヵ月分以内)
保証期間
賃貸借契約の開始日から当該賃貸物件の明渡し日まで
保証限度額
月額賃料等の24ヵ月分 もしくは金100万円のいずれか大きい金額

※サービス内容は商品メニューによって異なる場合がございます

ROOM IDに関するお問い合わせ・詳細は

「ROOM ID」サポートデスク

0120-75-0101 19:30～20:00

フリーダイヤル(通話料無料) スマートフォン・携帯電話からもご利用いただけます。

「ROOM ID」ホームページ

URL: AID 検索 ▶ PCまたはスマホでアクセス